

24th August, 2024

To,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C-1 Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra(E) Mumbai – 400051.

Security Symbol: DEEM

Subject: Newspaper publication relating to 21st Annual General Meeting, Remote E-Voting Instructions & Book Closure of the Company

Please find enclosed copies of the newspaper advertisement made by the Company regarding Notice of the 21st Annual General Meeting of the Company to be held through Video Conferencing(VC) / Other Audio- Visual Means(“OAVM”) and Remote E-Voting Instructions and Book Closure. The advertisement appeared in Financial Express (in English) and in Financial Express(in Gujarati) News Paper on 24th August, 2024.

This is for your information and records.

For, DEEM ROLL-TECH LIMITED

ALKA KUMARI
Digitally signed
by ALKA KUMARI
Date: 2024.08.24
14:45:00 +05'30'

Alka Kumari
Compliance Officer & Company Secretary
(ACS: 31249)

Encl: News Paper Advertisement

Bank of Baroda
 Solisumba Branch, Nr. Umbergaon Railway Station, GIDC Road, Tal. Umbergaon, Dist. Valsad, Gujarat-396185, India
 Ph:+91-260-2562272, e-mail: solisumba@bankofbaroda.com

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)
 Date: 12.08.2024
 To, Mr. Parvez Ahmed (Borrower)
 Flat No. 801, Vrhada Apartment, Shrushti Township, Umbergaon, Ta- Umbergaon, Dist. Valsad-396171

Nature and Type of Facility	Limit (Rs.)	Rate of Interest	On or after 10-08-2024 (inclusive upto 10-08-2024)	Security Agreement with brief description of securities.
Home Loan (250000/004185)	Rs 11,04,097/-	Applicable ROI is 9.25%	Rs 11,10,412.39	1. Equitable Mortgage of All piece and parcel of the property bearing residential Flat No. 107 Adm.665.00 sq fts (61.80 sq mts) juper Built up area on the 1st Floor of the residential building to known as "Vrunda-D" raised on N.A land bearing Survey No. 118/1+2+3+paik2 now as Survey No. 118/1/2/3 paiki 2 admeasuring 10041.00sq. mts (new S.No.2404 adm. 10041.00 sq mts) along with undivided share of 4.592 share in the land situated at village Umbergaon, Tal. Umbergaon, Dist Valsad in Favour of Mr.Parvez Ahmed.

Total: Rs. 11,10,412.39 (Rupees Eleven Lakhs Ten Thousand Four Hundred Twelve and Thirty Nine Paise Only)

Description of Security Interest/Immovable secured assets mentioned below:]
 1. All piece and parcel of the property bearing residential Flat No. 107 Adm.665.00 sq fts (61.80 sq mts) juper Built up area on the 1st Floor of the residential building to known as "Vrunda-D" raised on N.A land bearing Survey No. 118/1+2+3+paik2 now as Survey No. 118/1/2/3 paiki 2 admeasuring 10041.00sq. mts (new S.No.2404 adm. 10041.00 sq mts) along with undivided share of 4.592 share in the land situated at village Umbergaon, Tal. Umbergaon, Dist Valsad in Favour of Mr.Parvez Ahmed. Boundaries of above property is as: On or towards North Side : Open Space, On or towards East Side : Open Space, On or towards West Side : Flat No-106 On or towards South Side : Passage & Flat No-D-108.
 2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans outstanding for the quarter/month ended May 2024. You have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on August 2024 and thereafter.
 3. Consequently upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 08.08.2024 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.
 4. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 11,10,412.39 (Rupees Eleven Lakhs Ten Thousand Four Hundred Twelve and Thirty Nine Paise Only) as on 10.08.2024 & interest thereon, plus other charges as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.
 5. We please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.
 6. In view of your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(1) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.
 7. We further invite your attention to sub-section (6) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/privately treat. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.
 8. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.
 Date: 12.08.2024
 Place: Ahmedabad
 Sd/- Chief Manager & Authorised Officer, Bank of Baroda

Public Notice For E-Auction For Sale of Immovable Properties
 Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase-V, Gurgaon-122015, Haryana and Branch Office at First Floor, Shop No.101, Riddim Plaza, Amar Jawan Circle, Nikol Kathwada Road, Nikol, Ahmedabad, Gujarat-382550/ Ahmedabad Commerce House, 4th Floor, Commerce House 4, Nr. Shell Petrol Pump, Anandnagar Road, Pralahadnagar, Ahmedabad-380051 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/respect nos. with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iflhome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable Property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1. Mr. Bikhhabhai Revabhai Solanki 2. Mrs. Sharadaben 3. Lebour Work (Prospect No IL1012276)	15-Mar-2023 & Rs.5,87,328/- (Rupees Five Lakh Eighty Seven Thousand Three Hundred Twenty Eight Only) Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Property No. 280, Land Area Ad Measuring 553 Sq. Ft. and Carpet Area Ad Measuring 808.95 Sq. Ft., Vankarvas, Opp. Bhamani Mata Temple, Bhim Vas, Vadgam Road, Varadviya, Gram Panchayat, Palanpur, Banaskatha, Gujarat, India. 3554/0 (Area admeasuring 692 sq. ft.)	04-Aug-2024	Rs. 6,54,000/- (Rupees Six Lakh Fifty Four Thousand Only)
1. Mr. Sagarkumar Jitendrakumar Chauhan, 2. Mrs. Nayabnaben Chauhan 3. Mr. Rajkumar Chauhan (Prospect No IL1021680)	14-Dec-2023 (Rupees Fourteen Lakh Eighty Five Thousand Eight Hundred & Eighty Five Only) Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat no. 719, 720, Block A, Seventh Floor, Pushpa Heights, R.S.No. 175/1 & 176/1/1, T.P. 115, F.P. 43/1+44/1/1, Near Sarthi Pariser, B/H Sahani Bungalows, Astali, Ramol Toll Plaza, Ramol, Vatvan, Ahmedabad, Gujarat, India. 3554/0 AREA Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 519.00, 467.00	04-Aug-2024	Rs. 16,18,200/- (Rupees Sixteen Lakh Eighteen Thousand Two Hundred And Eighty Six Only)
1. Mr. Maheshshri Kacharaji Chauhan 2. Mrs. Jyotsanaben Chauhan (Prospect No IL10108577)	31-Mar-2022 & Rs.5,79,600/- (Rupees Five Lakh Seventy Nine Thousand Six Hundred Ninety Only) Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Home No. 2113, Area Measuring 85.28 sq. mts, Moto Madh, Velvada, Mansa, Dist Gandhinagar, 382810 Gujarat	28-Jul-2024	Rs. 9,55,000/- (Rupees Nine Lakh Fifty Five Thousand Only)

Date of Inspection of Property: 24-Sep-2024 1100 hrs -1400 hrs
 EMD Last Date: 26-Sep-2024 till 5 pm.
 Date/Time of E-Auction: 30-Sep-2024 1100 hrs-1300 hrs.
 Mode of Payment :-EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iflhome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using the link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.
 For Balance Payment - Login https://www.iflhome.com My Bid > Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-
 1. For participating in an auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iflhome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
 2. The bidders shall improve their offer in multiple amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
 3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
 4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs including all taxes outgoing relating to the property.
 5. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payer of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
 6. Bidders are advised to go through the website https://www.iflhome.com and https://www.ifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
 7. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID - care@iflhome.com, Support Helpline Numbers: 02800 2672 499.
 8. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email: care@iflhome.com.
 9. Notice is hereby given to all said borrowers to obtain their share of the secured assets which they lying in the free secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
 10. Further the notice is hereby given to the Borrower(s), that in case they are not able to pay the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
 11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.
STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002
 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of tender/auction, failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with the cost of legal proceedings.
 Place:- Ahmedabad/ Banaskatha/ Gandhinagar, Date: 24-Aug-2024
 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.

Deem Roll-Tech Limited
 [CIN: L27109GJ2003PLC042325]
 Registered Office: Survey No. 110/1, P-1, 110/2, Ganashpura, Taluka: Kadi, District: Mahesana, Gujarat, India, 382729.
 Corporate Office: C-2/301, Anushruti Apartment, Opp New York Tower, Nr. Jain Mandir, S.G. Highway, Ahmedabad, Gujarat, India, 380054.
 Email: cs@deemrolls.com Website: www.deemroll.com

NOTICE OF 21ST ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC"/) OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")
 Notice is hereby given that 21st Annual General Meeting of the members of Deem Roll-Tech Limited will be held on Thursday, 19th September, 2024 at 11.30 p.m. through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means (VC/OAVM) facility to transact the business as set forth in the Notice convening the 21st AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, and Rules made thereunder read with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and other relevant circulars including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Master Circular dated July 11, 2023, read with Circular dated October 07, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and other applicable and related circulars if any, on the matter issued by MCA and SEBI (collectively referred to as "AGM related circulars") to transact the business set forth in the Notice convening the 21st AGM of the Company.
 The Company has appointed Bigshare Services Private Limited to provide VC facility for the AGM and also as a service provider to provide the electronic voting facility for the AGM. Members can attend and participate in the AGM only through VCOAVM facility. Members participating through VC shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.
 In compliance with the AGM related circulars, the Notice of 21st AGM and Annual Report for the Financial Year (FY) 2023-24, will be sent by email to those members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents (RTA i.e., Bigshare Services Private Limited/Depository Participant(s) (DPs). Shareholders are requested to register/update/verify their Email Ids and mobile numbers with the Company/RTA/DPs at the earliest by following the below instructions to receive the Notice of 21st AGM Annual Report:

Demat Holding	Please update/verify your email id, mobile no. & bank account details with your respective DPs.
---------------	---

 Members may note that the Notice of 21st AGM and the Annual Report for the FY 2023-24 will be uploaded on the Company's website at www.deemrolls.com, and website of the Stock Exchange i.e., NSE Limited at www.nseindia.com.
 The facility of casting votes through remote e-voting/voting during the AGM by Members will be provided by Bigshare Services Private Limited and the detailed procedure of the same will be provided in the Notice of AGM. The remote e-voting period commences from Monday, September 16, 2024 at 9.00 A.M. IST till Wednesday, September 18, 2024 at 5.00 P.M. IST. Members of the Company holding shares either in physical or in demat form as on the cut-off date Thursday, 12th September, 2024, may cast their vote by remote e-voting during the above-mentioned period or by e-voting during the AGM.
 The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular.
 By order of the Board of Directors
 Sd/-
 Alka Kumari
 Company Secretary and Compliance Officer
 Date: 23/08/2024
 Place: Ahmedabad
 [ACS No.: 31249]

Home First Finance Company India Limited
 CIN: L65990MH2010PLC240703
 Website: homefirstindia.com
 Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

POSSESSION NOTICE
 REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices, you/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED are in exercise and having right as conferred under the provision of sub-section (4) of section 13 of SARFAESI ACT, 2002 read with rules thereunder, taken POSSESSION of the secured assets as mentioned herein below:

S. No	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	Description of Mortgaged Property	Date of Demand Notice	Total O/s as on date of Demand Notice (in INR)	Date of possession
1.	Chandubhai Patel	Flat-B-316, Umang Sachin, Umang Sachin, nr Sachin railway station, Sachin, Surat, 394270	03/06/2024	5,03,974	20/08/2024
2.	Jai Prakash Garg	Plot No.412, Block/Building- G, DBS Umang Narol, Near Laxminagar, Behind old Narol Court, Narol, Ahmedabad-382405	03/06/2024	2,52,485	20/08/2024
3.	Parsotambhai N Aslalya, Radhaben P Aslalya, Pankaj P Aslalya	Row house-142 Shrushti Row House Part III PLOT plot number-162, Booking plan plot no-142, revenue survey number 427/1 paikae, 428/1 paikae and 427/2 paikae, Block number 682, Final Plot number 144 TP scheme no 66, Village Kosad, Sub district Surat 394107	03/06/2024	31,27,659	20/08/2024
4.	Pagi Kamleshbhai Keshabhai, Pagi Joshnaben	Flat-103,Block no-Y1,Narol345678,Umang Narol 3-4-5-6-7-8, Behind Old Narol Court, Narol, Ahmedabad 382405	03/06/2024	9,58,244	20/08/2024
5.	Sarla Prakash Gawade, Tushar Prakash Gawale, Prakashbhai Budhyabhai Gawale	Plot no -23,Garden Valley, BLOCK NO 93 MOJE JOLVA TAL PALSANA, SURAT, 394305	03/06/2024	9,95,102	20/08/2024
6.	Simadevi Hareram Pandit, Hareram Pandit	Flat -307, Shree Nilkanth Palace,SaiDarshan Residency, Plot No - 232 to 235, Block No - 121 AI,Bhugumara, Tal.Palsana, Surat,Gujarat,394305	03/06/2024	7,18,859	20/08/2024
7.	Shakuntaladevi Gupta, Rammachal Gupta	Flat-401,Shiv Residency,Block No 83, Plot no 15,16,17,18 Village Sayan,surat, Gujarat,394130	03/06/2024	7,41,121	20/08/2024
8.	Kalabai Balu Baviskar, Ajay Balubhai Bavche, Balu Mansaram Baviskar	Flat no -106, Plot No. 20-23, Bagumara Residency, Block No : 107, Moje - Bagumara, Taluka-Palsana, Surat, Gujarat, 394327	03/06/2024	8,23,333	20/08/2024
9.	Ratnabai Popat Thakare, PopatAnanda Thakare	Plot-104,Aradhana Sky Park Part - 2,Block No-350,Opp. Kejriwal Geotech Pvt. Ltd.,Nr. Dastan Village,Kareli,Surat,Gujarat,394130	03/06/2024	10,95,764	20/08/2024
10.	Rahul Kumar Singh, Giteadivi Rajput, Ramnathsinh Rajput	Plot no. 13 A, RS NO 5/2, Kidana Road, Sim at village, Kidana Taluka Gandhidham Gujarat,370	03/06/2024	8,59,485	20/08/2024
11.	Jyoti Chouhan-, Jitendra Rajput	Flat -508,Block -A,Sargam Complex,Plot No-48 to 52, Block No-91, Bansi Park, Opposite Saiba Mill, Jolva Patia, Kadodara-Bardoli Road, Moje: Bagumara, Ya. Palsana,Surat,Gujarat,394305	03/06/2024	8,02,123	20/08/2024
12.	Seema Mishra, Umapati Mishra	Flat-39,SIDDHI RESIDENCY,BLOCK NO 222 & 223 VILLAGE KARELI TAL.OLPAD, SURAT,394130	03/06/2024	10,49,940	20/08/2024
13.	Hareshbhai Hemraj Maheshwari, Shanta Devariya	Row house-8/A,Gayatri Home Residency,Survey No 254/1/Paikil 1, Gandhidham, Gujarat,370110	03/06/2024	7,32,423	20/08/2024
14.	Hun Parth Bhumpathai, Hun Bhumpathai Ravjibhai	Flat-1003,Block/Building- B, Suman Nisarg EWS 10 T.P Scheme No 25 Singanpur Tunkji F.P.No 74 Surat Gujarat 395004	03/06/2024	5,02,102	20/08/2024
15.	Urvashiben Sunilkumar Solanki, Sunilkumar Ghanshyam Solanki	Flat-403,Block-E,Bhavani Residency,Namdha Navi Nagri, Near Dasha Mata Mandir,Vapi,Gujarat,396195	03/06/2024	6,75,509	20/08/2024
16.	DIPAK VIJAYBHAI SHIRSATH, Vijay Sirasat, Nirmalaben Sirasat	Flat no -202,Block no -F,Swastik Green,s no 73,81 block no 123 tp 69 Near SMC Lake opp Man Sarovar Society Dindoli,Surat,Gujarat,394210	03/06/2024	14,62,429	20/08/2024
17.	Rakeshkumar Prem Chandra Gupta, Rajkumar Rakeshkumar Gupta	Flat-412,Dhara Palace B,Block No-122, Plot No-49 to 54, Parekh Estate, Opposite Sahyog Hotel, Talithaliya, Tal-Palsana,Surat,Gujarat,394305	03/06/2024	7,89,956	20/08/2024
18.	Ramsingh Bhooresingh, Mano dev Ram singh	Flat No. AT-5, 4th Floor, NIRMAN III (NIRMAN ASSOCIATION (GHODASAR) , Nr. Laxmi Colony, Ghodasar Canal Road, Ghodasar ahmedabad Gujarat 380050	03/06/2024	12,89,370	20/08/2024
19.	Umed Sharma, Parmila Umed	Row House No. 157, Madhav Nagar Harsiddh Park, Rs. No. 441 plot no 157 Madhav nagar Harsiddh Park Varsamedi Near Gurukrupa Society Ta. Anjar Anjar Gujarat 370110	03/06/2024	6,57,779	20/08/2024
20.	Dhananjay Kumar Singh, Rina Devi	Flat-406, Block/Building A1, Annapurna Residency, Village Balitha, Behind Bhrandev Temple, Near N.H. No. 8, Vapi Gujarat 396191	03/06/2024	11,32,034	20/08/2024
21.	Mukeshpari Rameshpari Goswami, Vaishaliben Mukeshpari Goswami	Row house -Block no-12, plot no.1/p., RS No 302, Plot No 1 P Plot No 1/12, Radhika Park, Nr.Hardwar Society-1, Kothariya Solavant, Gondal Raod, Rajkot, Gujarat, 360022	03/06/2024	4,86,364	20/08/2024
22.	Brijmohan Thakur,Kiran Gorik Alibeu Sharma	Flat-302,Block -D2,Sai Shradha Residency,SR.no 47/2 at Morai , vapi, Valsad, Gujarat,396191	03/06/2024	11,39,000	20/08/2024
23.	Nagendra Singh, Abhishek Singh, Lalli Singh, Yadav Kamlesh	Row house -99,Lalji Park (Nikunjibhai Babubhai Gajera 8 to 21, 57 to 78, 98 to 101),Block No. 175 & 177, New Block No. 189 & 191, LaljiPark, Vibhag - 1, Opp. apple Villa, Nr. Haldharu Village, Haldharu- Mota Road, Haldharu, Surat,Gujarat,394310	03/06/2024	10,15,539	20/08/2024
24.	Vilasbhai G Ramode,Vilbahen V Ramode	Row house-91,Aradhana Platinum Vibhag-3,Block 462, Moje Umarakh, Tal Palsana,DIS- Surat,Gujarat,394310	03/06/2024	9,45,064	20/08/2024
25.	Rajubhai K Vagvani,Bharati Wadhvani	House-44 B North,Shivdhara 44 Raju Vagvani,Plot no 44B, Survey no. 163, Shivdhara Nagar, Near Dhara residency, Meghpar Borichi, Ta: Anjar,Anjar, Gujarat,370110	03/06/2024	8,93,703	20/08/2024
26.	Hariram Fantu Bilore, Manjulaben Hariram Bilore	Plot -782,Green Park 3, Block no. 31, Beside Sheeji Residency, Nr. Haldharu High School, Moje Haldaru, Haldharu-Parab Road, Taluke Kamrej, Surat,Gujarat,394310	03/06/2024	10,48,590	20/08/2024
27.	Pushpendra Shivamohan Singh,Sangita Pushpendra	Flat-210,Block -F,Room Avenue,Near 100 Ft. Ramte - Rodpa Road, New Vatva,Ahmedabad,382440	03/06/2024	10,17,790	20/08/2024
28.	Ranjan Rawat-, Rimjhim Rawat	Flat-101,Block -K,Balash 2 Enclave,B,Near Dev Aashish Divine 2, Behind Sunrise homes, Lambha Vatva Canal Road, Vatva, Ahmedabad,Gujarat,382440	03/06/2024	23,68,769	20/08/2024
29.	Ravi kumar Prajapati,Paravati Prajapati	Plot-61,Radhika Residency - Kareli (Nikunj Mangukiyar),Radhika Residency Beside Arya Residency Nr Kareli Lake Kareli Mota Road Kareli,Surat,Gujarat,394310	03/06/2024	9,37,685	20/08/2024
30.	Parkinbhai Ghanshyambhai Patel-, Jagrutiben Patel	Row house-Plot No- 3 & 4,Survey no 190 ,Odhav the residency, Village-Meghpar Borichi,Taluka-Anjar,Gujarat,370110	03/06/2024	21,38,243	20/08/2024
31.	MAHESH KUMAR TIWARI, Kiran Mahesh Tiwari	Flat-311,Galaxy Apartment,Str. No. 250/3 Paikae, Rancho Nagar Chhiri, Vapi,Gujarat,396195	03/06/2024	13,83,352	20/08/2024
32.	Bhavesh Shantilal Hingu, Sonalben Gohel	Flat-505,Shreemad Onex,Shreemad Onyx, Nr. Nageshwar Temple, Off. 150 Ft. Ring Road, Ghanteswar- 360005, Tal. & Dist. Rajkot, Gujarat, Rajkot,Gujarat,360006	03/06/2024	10,08,740	20/08/2024
33.	Vikas bharadwaj-, Poonam Vikas Bharadwaj	Flat-608,Block -V,Umang Narol 7,Umang Narol 3-4-5-6-7-8, Behind Old Narol Court, Narol, Ahmedabad,Gujarat,382405	03/06/2024	10,99,942	20/08/2024
34.	Ketan Dineshbhai Solanki, Ishwariben Solanki	Plot-20,Aradhana Sky Park Part - 2, Unit no-20, Block No-350,Opp.Kejriwal Geotech Pvt.Ltd.,Nr. Dastan Village,Kareli,Surat,Gujarat,394130	03/06/2024	9,77,191	20/08/2024
35.	Kamal Nanakram Tevani-, TEVANI NAINA KAMALKUMAR	Flat-C 702,Tower C,KISHANAMBROSIA,Kishan Ambrosia, Behind OSIA Mall, Nr. Somnath Duplex, Opp. Gayatri School- Gotri, Gotri- Sevasi Main Road, Mouje Vill. Gotri, Ta & Dist,Vadodara,Gujarat,390021	03/06/2024	15,53,357	20/08/2024
36.	Ravi Balwant Pimple,Bhaidas Pizhe,Kaipanabai Pimpale	House-152,Swastik Residency-Kareli,Swastik residency,near Arya residency,kareli gup,kareli,surat,Gujarat,394310	03/06/2024	9,78,261	20/08/2024
37.	Hareshbhai Gangambhai Vaghela,Hetalben Hareshbhai	House-2nd from south,Block/BlDg-P-52,Radhe Krishana Nagar-1, Gadhada Road, Botad,Botad,Gujarat,364710	03/06/2024	7,95,585	20/08/2024
38.	Amit Ganeshbhai Yelange, Geeta Amit Yelange, Yelange Ganeshbhai Pandurang,Yelange Vasaniben Ganeshbhai,	Row House-107,Radhe Residency(Datsukhbhai Keshavjibhai Chovatiya),Radhe Residency, Opp. Shiv Shakti Estate, Nr. Olpad & Sayan Road, Olpad, Surat.,Surat,Gujarat,394540	03/06/2024	15,73,750	20/08/2024

S. No	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	Description of Mortgaged Property	Date of Demand Notice	Total O/s as on date of Demand Notice (in INR)	Date of possession
39.	Panchal Raj,Panchal Mampi	Flat-601,D.Swastik Platinum,Lambha-Vatva Canal Rd, Narolgam,Ahmedabad, Gujarat,382440	03/06/2024	11,97,045	20/08/2024
40.	Harisang jadeja-,Prakashba Jadeja	Row House-99,SR NO 67/2 Satyam Park-2,Paiki sub plot no 99 to 104,village Barol,Mundra,Gujarat,370421	03/06/2024	28,73,900	20/08/2024
41.	Shekh Arif Mahamadbhai, Firdos Shekh	Flat-Plot No 13/A,Plot No - 13/A Sarvoday Society,The residential tenement on Plot No 13/A Sarvoday Co.Opp.Soc.LTD on land bearing R Sur.No.194 and 195 Moje Chitra BHavnagar 364001,Bhavnagar,Gujarat,364001	03/06/2024	25,81,306	20/08/2024
42.	Sunil Kumar,Manjusha Kumari	House-69,Ramdev Residency - Kareli (Pareshkumar v Mangukiyar & Jashkumar Patel),Ramdev Residency, Opp. Shivanata Homes, Behind Aradhana Platinum, Nr. Tulsi Paper Mill, Kareli- Umrahk Road, Umrahk Bardoli, Surat,Surat,Gujarat,394601	03/06/2024	10,63,764	20/08/2024
43.	Kamalabhai Govindbhai Bhindil-, Rupaben Kamalabhai Bhindil	Shop GF-Shop No - 10,Pragati Mall R.S.No 215 P, Plot No : 1, Nr. Khodiyar Fashion Store, Off. Veraval			

કબજ નોટીસ

આથી, જના સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લીમીટેડ (અગઉ જનલક્ષ્મી ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્વોસીટીટાઇપ્રોગ્રેશન અને સીકન્ડ-હાન્ડ ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્વોસીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્વોસીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વિવાદી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ માનવી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર(૨)ને/સહ-દેવાદાર(૨)ને ને મોંઝાણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારને તેમના લાગત વાલિયાન તમમ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ લાગુ દરોએ તેના પરના વ્યાજ રકમનું ચૂકવણી અને/અથવા ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીઝ સુધી વધાવેલ રકમ વ્યાજ, લાગુ અકમિક ખર્ચ, પડતર ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે સહીત કબજાલે નોટીસ મળ્યાથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવા જણાવ્યું હતું.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૧૨	૧. ગોલાણી પંકજ, ૨. મુખ્ય પંકજ ગોલાણી	૧૨/૦૨/૨૦૨૪ રૂ. ૨૬,૫૦,૨૪૭.૨૦/- (રૂપિયા એગ્રીવાર લાભ પચાસ હજાર બસતો ચૂકવવામાં અને વીસ પૈસા પુરા) ૦૬/૦૨/૨૦૨૪ મુજબ	૧૮/૦૮/૨૦૨૪ ૧૯/૧૫ ઓએમ અને નોટિસ કબજો ૧૮/૦૮/૨૦૨૪ ૧૯/૧૫ ઓએમ અને નોટિસ કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: શોપ નં. એ-૨૧૨, બીજે માળ, બ્લોક નં. એ, કોર્પોરેશન અંદાજે ૩૬.૫૩ ચો.મી. કાપેટ એરિયા (૩૭.૫૪ ચો.મી. બિલ્ટ એરિયા) તેમજ જમીનનો નવહંધાએલ સ્ટાઇટ અને હિસ્સો, કોર્પોરેશન રજ.૭૩ ચો.મી., "સુવાન બિઝનેસ પાર્ક" તરીકે જાણીતી સ્ટીમ, બાંધકામ પરનેબલ વિગત હોલ્ડ જમીન જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૨, રજા પ્લોટ નં. ૭૪+૭૫+૭૬ પૈકી એન C/૮/૧ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૦, ટીપી સ્ટીમ નં. ૧૦, મુકામ-મોજે-રખિયાલ, તાલુકો-મણિગર, પેટા વિજો-અમદાવાદ-૬ (ઓટવા), વિજો-અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૨	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૧૨	૧) સોરિયા સંજયભાઈ, ૨) સરિતા દેવી	૨૬/૧૨/૨૦૨૩ રૂ. ૨૬,૫૦,૨૪૭.૨૦/- (રૂપિયા એગ્રીવાર લાભ પચાસ હજાર બસતો ચૂકવવામાં અને વીસ પૈસા પુરા) ૧૬/૧૨/૨૦૨૩ મુજબ	૧૮/૦૮/૨૦૨૪ ૧૦/૧૫ ઓએમ અને નોટિસ કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૩૧૫, બ્લોક એલ, ગ્રીજે માળ, કોર્પોરેશન અંદાજે ૩૬.૫૩ ચો.મી. કાપેટ એરિયા (૩૭.૫૪ ચો.મી. બિલ્ટ એરિયા) તેમજ જમીનનો નવહંધાએલ સ્ટાઇટ અને હિસ્સો, કોર્પોરેશન રજ.૭૩ ચો.મી., "સુવાન બિઝનેસ પાર્ક" તરીકે જાણીતી સ્ટીમ, બાંધકામ પરનેબલ વિગત હોલ્ડ જમીન જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૨, રજા પ્લોટ નં. ૭૪+૭૫+૭૬ પૈકી એન C/૮/૧ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૦, ટીપી સ્ટીમ નં. ૧૦, મુકામ-મોજે-રખિયાલ, તાલુકો-મણિગર, પેટા વિજો-અમદાવાદ-૬ (ઓટવા), વિજો-અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૩	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૧૨	૧) ચંદ્રકાંત મિશ્રા, ૨) ચંદા દેવી ચંદ્ર પ્રકાશ મિશ્રા	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૧૧,૩૮,૮૧૦/- (રૂપિયા એગ્રીવાર લાભ આડગીસ હજાર આઠસો દસ પુરા) ૦૬/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૦/૦૮/૨૦૨૪ ૦૪/૩૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: ભણે, પેટા વિજો-અંકલેશ્વર, મોજે-ગુલાલી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૩૧, નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૩ પૈકી, "સાલિયાન સિટી", પૈકી પ્લોટ નં. કી-૮૦, એરિયા ૪૦.૧૫ ચો.મી., વારડે ૨૭.૯૫ ચો.મી., ફુલ ૬૮.૦૬ ચો.મી. ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: પ્લોટ નં. કી-૮૦, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. કી-૮૮, ઉત્તર: સોસાયટીનો અંદરનો સેડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. કી-૮૮

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૪	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૩૬૫	૧) સહોલ વિક્રમભાઈ નાનાભાઈ, ૨) સહોલ ભગવતીબેન વિક્રમભાઈ	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૫,૨૪,૭૫૨/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો પાંચ પુરા) ૦૬/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૦/૦૮/૨૦૨૪ ૦૪/૩૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: મુકામ-વિજો-ભણે, પેટા વિજો-અંકલેશ્વર, મોજે-ગુલાલી, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૮૮, નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦, રજા લેડ સિટી પૈકી, પ્લોટ નં. ૨૪ એરિયા ૫૩.૦૩ ચો.મી.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૫	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૦૦, ૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૦૨	૧) ગેવડીયા નિરવભાઈ સતિલાલ, ૨) યજ્ઞભાઈ નિરવભાઈ સતિલાલ	૧૩/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૩૫,૬૮,૭૫૩/- (રૂપિયા પાંચ લાખ છત્તી હજાર સાતસો એઠાસ પુરા) ૧૧/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૧/૦૮/૨૦૨૪ ૦૫/૦૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો ૨૧/૦૮/૨૦૨૪ ૦૫/૦૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: શોપ નં. ૨૦૪, કોર્પોરેશન ૧૮.૦૨ ચો.મી., બિલ્ટ એપ એરિયા અને ૧૮.૩૫ ચો.મી. કુટ, કાપેટ એરિયા, ગોલા માળ, 'ઇ ગેલેરિયા' તેમજ કોર્પોરેશન ૧૦.૫૨ ચો.મી., જમીનનો બિન-ખેતીલાસક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૭ પૈકી, બ્લોક નં. ૩૦૬/પૈકી ૧, કોર્પોરેશન ૧૦૫૨ ચો.મી., ટીપી સ્ટીમ નં. ૬૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫૦ પૈકી રજા ડિવિઝન નં. ૧, કોર્પોરેશન ૩૩૭ ચો.મી. મોજે-ગામ-નુબા, પેટા વિજો-નુબા (સુરત સિટી), વિજો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: જમીનનો ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૮ અને ખુબી જગ્યા, પશ્ચિમ: ટીપી સેડ અને પેસેજ, ઉત્તર: રામ ડિવિઝન નં. ૨ અને શોપ નં. ૪૦૫ ની જમીન, દક્ષિણ: ટીપી. સેડ અને શોપ નં. ૪૦૪

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૬	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૦૩, ૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૦૪	૧) પરમાર સુરેશભાઈ મનભાઈ, ૨) પરમાર દિવ્યાબેન સુરેશભાઈ	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૧૦,૫૦,૧૦૪/- (રૂપિયા સાત લાખ પાંચાન હજાર એકસો ચાર પુરા) ૧૧/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૦/૦૮/૨૦૨૪ ૦૬/૩૦ ઓએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: કોર્પોરેશન ૪૫.૦૨ ચો.મી., રોનકી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫ પૈકી ૨/પૈકી ૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૧ પૈકી જસાલી રેસિડેન્સી વિઝ-એફ ૨/પૈકી ફેટ નં. એફ-૨૦૩, બીજે માળ, રજાલે પાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. ચુકવણી: પુર્વ: ફેટ નં. એફ-૨૦૨ નો પેસેજ, પશ્ચિમ: વિઝ સી પહોળું માર્ગનું, ઉત્તર: ફેટ નં. એફ-૨૦૨, દક્ષિણ: મણિગર જગ્યા.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૭	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૫૩૪	૧) પાંચે અમરભાઈ, ૨) પાંચે સુનિલાબા જયવંતભાઈ, ૩) પાંચે ભાવિનીબેન જયવંતભાઈ	૧૩/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૩૦,૧૨,૮૩૪/- (રૂપિયા સાડત્રીસ લાખ બાર હજાર આઠસો ચોવીસ પુરા) ૧૧/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૩/૦૮/૨૦૨૪ ૧૨/૩૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: જમીન એરિયા ૬૧-૮૮ ચો.મી., આસપે ૬૫૫-૮૪ ચો. ફુટ, (બાંધકામ ૫૫-૭૬ ચો.મી.), મુકામ-વેરાલ સેડ, મોજેની સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, વિઝ નં. ૨, સિટી સર્વે નં. ૧૧૭૬, પેટા વિજો અને રજા. વિજો-મોજેની ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ હાઉસ. ચુકવણી: પુર્વ: સેડ, પશ્ચિમ: અન્ય હાઉસ, ઉત્તર: અન્ય હાઉસ, દક્ષિણ: અન્ય શોપ

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૮	૩૦૫૬૬૧૦૦૦૦૦૫૦	૧) કિશ્ના સુલભાબા કાનાબેન, ૨) સુલભા જયદેવભાઈ કાનાબેન	૧૦/૦૫/૨૦૨૪ રૂ. ૫૫,૦૦,૪૫૬/- (રૂપિયા પચાસ લાખ એકસો હજાર ચારસો છપાન પુરા) ૧૩/૦૫/૨૦૨૪ મુજબ	૨૩/૦૮/૨૦૨૪ ૦૩/૩૧ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. બી-૩૦૨, બિલ્ટ એપ એરિયા ૮૦-૪૦ ચો.મી., ગ્રીજે માળ, 'સાવન સ્ટેટસ-બી' તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, પ્લોટ નં. ૧ જમીન ૮૭૩૮-૭૧ ચો.મી., મુકામ-મોટા મોવા રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૪/૧/પૈકી, વિજો-સજકોટ.

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૯	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૧૧૬૬, ૩૨૪૬૯૨૦૦૦૦૦૨૮	૧) ભીરલાલ દિપકંદે સેન, ૨) કંચનદેવી ભીરલાલ સેન	૧૩/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૮,૬૪,૭૫૪/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચોસદ હજાર સાતસો સતાવન પુરા) ૧૧/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૨/૦૮/૨૦૨૪ ૧૨/૨૩ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: મોજે-સાશા, સુરત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૫/બી, કોર્પોરેશન ૧૫૬૬.૦૦ ચો.મી. પૈકી પ્લોટ નં. ૦૧ થી ૦૮, કોર્પોરેશન ૩૮.૦૩ ચો.મી., રોનકી રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૮, કોર્પોરેશન ૪૨૪૨.૦૦ ચો.મી., "સાલિયાન સિટી" તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૧૧, બિલ્ટ એપ એરિયા ૩૬.૦૦ ચો.મી., તેમજ જમીનનો નવહંધાએલ હિસ્સાનું કોર્પોરેશન ૨૭.૦૦ ચો.મી. મુકામ-સુરદેશન વિજો અને પેટા વિજો-શોવાલાડ અને વિજો-સુરત ખાતેની બિન-ખેતીલાસક વોલે અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: ઉત્તર: ફેટ નં. ૨૦૪, દક્ષિણ: ફેટ નં. ૨૦૨, પુર્વ: પેસેજ અને લેડર અને લિફ્ટ, પશ્ચિમ: મુખ્ય સેડ

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧૦	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૩૩૬૨	૧) સુભાષા બાઈક, ૨) સુભાષાના બાઈક	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૧૧,૯૩,૮૨૬/- (રૂપિયા એગ્રીવાર લાભ ચાલુ હજાર આઠસો છત્તીસ પુરા) ૦૬/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૦/૦૮/૨૦૨૪ ૦૧/૨૩ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: બિન-નેવો(તેલાસક પ્લોટ, મોજે-વિહાડિયાની જમીન, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૨, ૩૧૬, ૩૨૦, ૩૨૨/૨, જમીન બ્લોક નં. ૨૨૮, પહોળી રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૮, કોર્પોરેશન ૪૨૪૨.૦૦ ચો.મી., "સાલિયાન સિટી" તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૧, કોર્પોરેશન ૬૦.૩૩ ચો.મી. (કે.જે.બી. પહોળી રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૮/૧) તેમજ સેડ, સીઓબી, જમીનનો નવહંધાએલ હિસ્સો, કોર્પોરેશન ૨૮.૨૮ ચો.મી., મુકામ-સુરદેશન વિજો અને પેટા વિજો-મોજેની તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: સોસાયટીનો અંદરનો સેડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૯, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨૦, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૨

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧૧	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૩૦૧૨	૧) કિશ્નામુદાર વિજય નાથકા, ૨) કિશ્ના વિજય નાથકા, ૩) નાથકા નિરવજીભાઈ વિજયનાથ	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૧૩,૬૬,૩૫૯/- (રૂપિયા દેઠ લાખ છત્તી હજાર ચારસો એગ્રીવાસાઠપાંચપાંચ પુરા) ૦૬/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૨/૦૮/૨૦૨૪ ૦૫/૦૦ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: મોજે-દેસલ, સમરેજ, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૦+૨૧૩, બ્લોક નં. ૨૪૧ (રેવન્યુ સર્વે પહોળી બ્લોક નં. ૨૦૦+૨૪૨), કોર્પોરેશન ૫૫૨૬.૦૦ ચો.મી., "પાર્સનલ રેસિડેન્સી" તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૧૧૨, કોર્પોરેશન ૬૪૮.૦૦ ચો.મી. તેમજ સેડ અને સીઓબી નો વહેંચણા હિસ્સો, જમીન કોર્પોરેશન ૨૭.૦૦ ચો.મી., મુકામ-સુરદેશન વિજો અને પેટા વિજો-મોજેની જમીન-ખેતીલાસક વોલે અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: સોસાયટીનો અંદરનો સેડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૩૫, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧૩, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૧૧

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧૨	૩૨૧૦૨૬૨૦૦૦૧૧૪૪	૧) જ્યોતિ પ્રવિણ શર્મા, ૨) પ્રવિણ સાંબીલાલ શર્મા	૧૩/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૪,૦૬,૨૩૩/- (રૂપિયા ચાર લાખ નવ હજાર બસતો તેત્રીસ પુરા) ૧૧/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૦૩/૧૬ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પહેલો માળ, કોર્પોરેશન ૬૧૦.૦૦ ચો.મી. કુટ સુપર બિલ્ટ એપ એરિયા અને ૩૨૮ ચો. ફુટ અંદાજે ૨૮.૫૨ ચો.મી. બિલ્ટ એપ એરિયા તેમજ જમીનનો નવહંધાએલ હિસ્સો, 'વૃંદાવાન પેલેસ બિલ્ડિંગ' નં. બી, બંસી પાર્ક", મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૦૩, બ્લોક નં. ૧૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૬૬ થી ૭૨, પશ્ચિમ પલાન મુજબ કોર્પોરેશન ૧૦૧.૪૦ ચો.મી., ફુલ કોર્પોરેશન ૪૦૧.૬૦ ચો.મી. (સુપર એપ કોર્પોરેશન ૫૬.૩ ચો.મી. ચાંડ અંદાજે ૪૭૦ ચો.મી.), મોજે-ગામ-નાગમુદાર, તાલુકો-વલસાવા, વિજો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: સેડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૮૩ અને ૮૬, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૬૮, દક્ષિણ: સેડ

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧૩	૩૨૪૬૯૨૦૦૦૩૩૬૨	૧) પ્રકાશ સતીશભાઈ રામલાલ, ૨) મીના સતીશભાઈ રામલાલ	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૭,૭૬,૦૬૦/- (રૂપિયા સાત લાખ સોતર હજાર નવું પુરા) ૦૬/૦૬/૨૦૨૪ મુજબ	૨૨/૦૮/૨૦૨૪ ૦૩/૩૧ પીએમ અને સાંકેતિક કબજો

ગીસે સ્થાવર મિલકતની વિગત: વોલેટ નં. ૫૧-૦૨, મોજે-વિહાડિયાની જમીન, તેમજ સર્વે નં. ૨૦૧ સીઓબીની જમીનનાં નવહંધાએલ હિસ્સો કોર્પોરેશન ૧૬.૦૫ ચો.મી., ફ્લોરકા રેસીડેન્સીયલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨ અને તેનો બ્લોક નં. ૩૦૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨, અને તેનો બ્લોક નં. ૩૦૮, ઝોન્સોલીડેશન પછી તેનો નવો બ્લોક નં. ૩૦૨ અપાસે હતોની જમીન કોર્પોરેશન ૧૦૧૦૧.૦૦ ચો.મી., આમ કાસ્ટેલી, પેટા વિજો પલસાણા, વિજો સુરત ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચુકવણી: પુર્વ: પ્લોટ નં. ૩૬, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો સેડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧/બી, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૫૧

ક્રમ નં.	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ. માં) ના રીઝર્વ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ / સમય
૧૪	૩૨૧૦૨૬૨૦૦૦૧૦૬૬	૧) સંતોષ રામલાલ ગુપ્તા, ૨) મુશ્કેદેવી સંતોષ ગુપ્તા	૧૦/૦૬/૨૦૨૪ રૂ. ૯,૭૦,૭	